



# LOTES VACANTES DESARROLLABLES EN VENTA



**\$10,800,000.00 US**

Clave: RTV2719E-28

Tipo: Lotes vacantes desarrollables

Publicación: Venta

M2 de Terreno: 540000

M2 Construcción : 0

Pisos: 1

Recamaras: 0

## Asesor encargado

Teresa Ortiz Bautista  
(669) 913 3631

## TERRENO 54 HECTÁREAS LA ENRAMADA-TULIMÁN

Hermoso Terreno que brinda uno de los más espectaculares atardeceres sobre el Océano Pacífico. Ideal para Proyectos Sustentables, Desarrollos Eco turísticos, Actividades de Surfing o Experience Adventure y más. Paraíso Natural ubicado a 13 Kms. de la Alcaldía Central de Mazatlán y a 50 Kms. del Aeropuerto Internacional del mismo nombre sobre la autopista Federal Mazatlán-Culiacan que cuenta con Energía Eléctrica, Pozo de Agua Dulce y Estero Natural. Su acceso único es por la Autopista, haciéndolo exclusivo y seguro, debido al buen mantenimiento de ésta, por la proximidad a una gasolinera e Instalaciones de la Policia Federal. Excelente oportunidad de inversión, ya que es de las contadas propiedades con esta superficie y bajo costo por metro cuadrado en comparación con otras propiedades aledañas, donde sus valores varían de los \$25.00 USD hasta los \$500.00 USD por m2. En la actualidad la Plusvalía y el Incremento de Precio por Valor Unitario, se incrementa periódicamente gracias al Desarrollo Turístico e Impulso que el Gobierno del Estado de Sinaloa ha brindado a este Municipio para que Grupos de Empresarios, Cadenas Hoteleras, Desarrolladores e Inversionistas, cuenten con Seguridad e Incentivos para sus Proyectos.

